



Alta Havn KF

# ÅRSBERETNING 2016



*Foto: Hans R. Christiansen*

**Alta – stamnetthavn i nord**

Vedtatt i  
kommunestyret  
xx.xx.2017

# INNHALDSFORTEGNELSE

- 1.0 Styrets beretning**
  - 1.0 Organisering
  - 1.1 Havnestyret
  - 1.2 Administrasjon
  - 1.3 Formål og ansvarsområde
  - 1.4 Strategier
  - 1.5 Havnedriften
  - 1.6 Statistikk
  - 1.7 Andre saker
  - 1.8 Andre forhold
  - 1.9 Regnskap
  - 2.0 Styrets oppsummering



*Foto: Ketil Iki – Ro-ro ved Terminalkaia*

# 1.0 Styrets beretning

## 1.0 Organisering

Alta kommunestyre er havnas øverste organ. Alta Havn KF ledes av Alta havnestyre. Den daglige drift av havnen forestås av havneadministrasjonen med havnesjefen som daglig leder.

## 1.1 Havnestyret

Sittende havnestyre ble oppnevnt ved kommunestyrevalget i 2015.

<b>Havnestyret for 2015-2019 Vedtatt 26.10.2015.</b>	<b>Pol. parti Bru.rep.</b>
<b>Leder:</b> Lars Hapalahti	AP
<b>Nestleder:</b> Odd Eilert Persen	FRP
<b>Styremedlemmer:</b> Anita Håkegård Pedersen Henriette Bismo Eilertsen Ketil Iki	SV BR ANS
<b>Varamedlemmer:</b> Bente Haug Frode Elias Lindal Sigmund Nyvoll Steinar Karlstrøm Susanne Kristiansen	AP MDG FRP AP FRP

Tabell 1. Styrets sammensetning i 2015-2019

## 1.2 Administrasjon

Alta havnevesen hadde pr. 31.12.2016 - 3 faste stillinger.

Havnesjef	100% stilling
Havnekaptein/havnebetjent	100% stilling
Havnekonsulent	100% stilling

Renhold av oppholdsrom og havnekontorer utføres etter avtale (ingen ansatte). Ekstrahjelp har vært engasjert til vedlikeholdsoppgaver etter behov.

## 1.3 Formål og ansvarsområde

I vedtektene for Alta Havn KF, er følgende formål og ansvarsområde definert:

- Alta havn skal ivareta administrative og forvaltningsmessige oppgaver tillagt kommunen i eller i medhold av havne- og farvannsloven.
- Alta havn skal sørge for en rasjonell og effektiv havnedrift, føre tilsyn med trafikken i Alta kommunes havnedistrikt og forvalte havnekassens eiendommer, innretninger, andre aktiva, samt realkapital stilt til havnekassens disposisjon med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for havnens brukere og kommune.

Havnas brukere betaler for bruk av kaier og lagerplass m.v. i henhold til regulativ som fastsettes av styret. Havne- og farvannsloven med forskrifter fastsetter særskilte regler for betaling i form av avgifter for bruk av farled, kaifront og kaiarealer i havnen. Avgiftene vedtas med hjemmel forskrifter og dokumenteres i et eget regulativ.

Havneadministrasjonen forestår myndighetsutøvelse og drift av bygg og anlegg, samt fakturering av avgifter og vederlag.

Hovedkategorier av brukere av Alta havn er linjerederier, skip i løsfart, havbruk, hurtigbåter og cruise.

#### **1.4 Strategier**

Styret har som målsetning å videreutvikle havnevesenet til en effektiv og moderne bedrift som skal yte service til brukere av Alta havn.

Med utgangspunkt i denne målsetningen, har det i 2016 vært arbeidet på flere nivå i Alta kommune for å videreutvikle Alta havn til en kostnadseffektiv og attraktiv havn for dagens og nye brukere.

Styrende for havnas drift er tiltakene og prioriteringene i havneplanen.

#### **1.5 Havnedriften**

##### **Cruise:**

Alta havn hadde det laveste antallet cruiseskip siden 2010, og årsaken til dette kan være flere. I 2016 har det vært en generell nedgang i cruisetrafikk til flere norske havner. Spesifikt for Alta var det i tillegg fem kanselleringer, blant annet som følge av at det ikke ble gjennomført noen snuhavnoperasjoner i Lakselv. Markedsføring av Alta som cruisedestinasjon er viktig for besøkstallene. God markedsføring i 2016 er nå med å trekke tallene oppover igjen, og antallet anløp er stigende de neste 2 årene.

##### **Gods, varer og bulk:**

I 2016 ble det totalt håndtert ca. 460.000 tonn med gods, varer og bulk over kai og havner i Alta kommune. Dette er på samme nivå som for 2015. Innenfor de ulike lastetyperne viser utviklingen fra 2015 til 2016 en liten økning innen gods, nefelin syenit, petroleums- og sementprodukter, mens mengden asfalt og sand reduseres. Øvrige lastetyper har kun mindre volumendringer.

Godsvolumet med båt følger trenden de siste årene og går også noe ned i 2016, mens volumene med bil er økende. Positivt for båttransporten er en økning i prosjektlast og ro-ro operasjoner. I 2016 har Alta havn blant annet levert tjenester i forbindelse med ny linje mellom Balsfjord og Alta, nytt asfaltverk til Veidekke og utskipning av tømmer etter tynningshogst.

Det arbeides kontinuerlig med tilrettelegging for økt godstransport over Alta havn. Blant annet er planlegging av ny godsterminal godt i gang.

##### **Persontransport:**

Fylkeskommunens hurtigbåtruter er satt i drift fra og med 1. januar 2016. I løpet av året har det til en hver tid vært minimum to hurtigbåter som har hatt faste/daglige anløp til Hurtigbåtkaia i Bukta. I tillegg har Nefelin V tre daglige avganger med arbeidere til Sibelcos anlegg på Stjernøya. Til sammen var det over 40.000 reisende over Hurtigbåtkaia i 2016.

Mot slutten av 2016 ble det igangsatt prosjektering av ny kombibåtkai for hurtigbåter i Bukta havneområde. Denne kaien forventes å være ferdig i løpet av første halvår 2017.

I 2016 har Alta havn tilrettelagt med flytekai for hurtigbåt i Kvalfjord. I regi av Fylkeskommunen er det prosjektert ny kombibåtkai på Altneset, bygget ny kombibåtkai på Kongshus, og nye fergekaier på sambandet Nyvoll-Korsfjord vil stå ferdig i løpet av 2017.

### ISPS

Alta havn har to ISPS kaier. Det er Terminalkaia (NOALF 002) og Marinekaia (NOALF 005), som er godkjent av Kystverket.

Det gjort betydelige investeringer i sikringsmateriell, og oppfølging av rutiner og trening i henhold til ISPS regelverket. Alta havn har gjennomført fire ISPS treninger og revisjon av ISPS planverket i 2016. Det er ikke påpekt vesentlige feil eller mangler hverken i fysiske anlegg, planverk eller håndhevelse av regelverket. ISPS Havnesikring AS bistår Alta havn med ISPS trening og revisjon av planverk.

### Alta Industribygg AS:

Kommunens aksjer i Alta Industribygg AS ble i 2004 overført vederlagsfritt til Alta Havn KF. Selskapets formål er å fremme industri og næringsvirksomhet innen Alta kommune, bl.a. ved leie og kjøp av tomtgrunn, oppføring av industribygg og utleie eller salg av industribygg.

Alta industribygg AS kjøpte i 2016 AEO Eiendom Alta AS (AEO bygget på havneområdet). Dette drives i dag som et datterselskap (Blåskjellveien 7 AS) under Alta Industribygg AS

Alta Industribygg AS har følgende styremedlemmer; Lars Hapalahti, styreleder, Arvid N. Pedersen, nestleder og Trude Søderholm, styremedlem. Havnesjefen er daglig leder av selskapet.

Regnskapet for Alta Industribygg AS viser i 2016 en positiv utvikling.

## 1.6 Statistikk

I 2016 var det total 6.631 registrerte anløp til kai og havneområder i Alta kommune. Disse registreringene omfatter båter og skip knyttet til næringsaktivitet og som har AIS om bord. Fritidsbåter og andre fartøy uten AIS inngår ikke i statistikken.

<b>Fartøytype</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Lasteskip/stykkgoods	187	186	184	167	173
Bulkskip	118	137	165	170	203
Cruise skip	15	20	31	25	10
Tankbåt	29	24	29	29	30
Hurtigruten	5	6	4	6	6
Brønnbåt	79	138	173	115	86
Containerskip	53	38	8	6	12
Fiskefartøy	13	23	28	14	63
Lekter	0	1	1	2	1
Hurtigbåt	367	357	409	733	3 824
Annet fartøy <sup>1</sup>	143	134	166	98	2 223
<b>Sum</b>	<b>1 009</b>	<b>1 064</b>	<b>1 198</b>	<b>1 365</b>	<b>6 631</b>

Tabell 2. Antall anløp fordelt på type fartøy – alle kaier i Alta (kommunale og private)

<sup>1</sup> Annet fartøy er samlepost for anløp som ikke er sortert på fartøytype eller anløpssted. Tallet er totalt for alle kaier i Alta.

<b>Gods pr lastetype</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Annet stykkgoods	41 011	48 568	51 909	49 876	52 094
Petroleums produkter	59 041	51 466	52 300	50 682	51 631
Cement i bulk	19 580	15 667	21 200	21 866	26 426
Nefelin syenit	275 394	287 989	289 237	222 625	241 214
Nefelin syenit/paller	25 735	22 940	18 080	20 866	17 910
Skifer	16 940	7 625	5 216	29 767	26 456
Sand	36 651	25 776	21 377	22 765	16 756
Asfalt	7 304	10 392	20 344	39 513	21 998
Trelast	1 871	1 023	717	1 272	2 041
Annen tørr bulklast	67	360	126	1 400	896
Jern/stålprodukter	8	4	5	36	2 051
<b>Sum</b>	<b>483 602</b>	<b>471 810</b>	<b>480 511</b>	<b>460 668</b>	<b>459 473</b>

Tabell 3. Mengde gods i tonn fordelt på lastetype – alle kaier i Alta (kommunale og private)

	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Terminalkaia	276	312	331	204	532
Marinekaia	64	64	88	61	295
Hurtigbåtkaia	161	188	357	556	2322
<b>Sum</b>	<b>501</b>	<b>564</b>	<b>776</b>	<b>821</b>	<b>3149</b>

Tabell 4. Antall anløp ved kai – alle fartøytyper

## 1.7 Andre saker:



Figur 1. Fremtidige kaianlegg i Alta indre havn - Bukta

### **Skisseprosjekt – Cruise- og flerbrukskai**

Alta kommune bevilget kr. 975.000,- til gjennomføring av skisseprosjektet ny Cruise- og flerbrukskai, jf. KS 105/14. Prosjektet er gjennomført med bistand fra Norconsult AS i perioden oktober 2015 til november 2016. Hovedaktivitetene i prosjektet var å utarbeide en anbefalt lokalisering og kailøsning for ny cruise- og flerbrukskai, gjennomføre markedsundersøkelse, økonomiske kalkyler, finansieringsplan, og grunnundersøkelser. Flere alternativer ble vurdert. Prosjektet konkluderer med at en utvidelse av den eksisterende Marinekaia i Bukta vest er beste løsning for ny cruise- og flerbrukskai. Sluttrapport for prosjektet ble godkjent av kommunestyret i desember 2016, jf. KS 132/16. Arbeidet med etablering av ny cruise- og flerbrukskai videreføres i 2017.

### **Innredningsplan for Bukta havneområde**

Som en konsekvens av arbeidet med ny cruise- og flerbrukskai ble det nødvendig å skissere en helhetlig innredningsplan for kaianlegg i Bukta. Alta havn har derfor utarbeidet en brosjyre som illustrerer plassering av fremtidige kaianlegg i havneområdet i bukta, fig 1. Illustrasjonene i brosjyren i tråd med strategier og tiltak i havneplanen.

### **Hurtigbåtkaia**

Forlengelsen av Hurtigbåtkaia med et element (36 m) ble gjennomført i juni 2016. Det er generelt lite kaiplass i Alta indre havn (Bukta), og utvidelsen av Hurtigbåtkaia var helt nødvendig for å betjene Fylkeskommunens anløp med hurtigbåter. Samtidig med forlengelsen av kaia er det gjort omfattende opprustning og kapasitetsøkning av landstrømanlegget på Hurtigbåtkaia.

I tillegg til selve kaianlegget er det på landsiden etablert egen innkjøring for buss, og oppstilling for drosjer for å ivareta sikkerheten til de reisende og sørge for en effektiv trafikkavvikling.

### **Flytekaia Kvalfjord**

Betongflytekaia i Pollen ble i desember 2015 flyttet til Kvalfjord. I Kvalfjord fungerer flytekaia som liggekaia for Rognsundbåten og er anløpskai for hurtigbåt og skolerute. Flytekaia har økt kvaliteten og sikkerheten for persontransport betydelig.

### **Områdeplan for Bukta industri- og kommunikasjonsområde**

Kommunestyret vedtok i oktober områdeplan for Bukta industri- og kommunikasjonsområde, jf. sak 102/16. Områdeplanen definerer hva som er havneområder på land og sjø. Vedtatt plan er viktig for videre utvikling av Alta havn som transportknutepunkt.

### **Molo på Storekorsnes**

Skadene på moloen på Storekorsnes har blitt betydelig større de siste årene, og i desember 2016 ble et toppstykke på moloen på ca. 20 meter tatt av uvær. Kystverket var raske med nødreparasjon av skaden. Kystverket har fått utarbeidet en rapport som beskriver mulige alternativer for utbedring av moloen, og det er forventet at det tas en beslutning i løpet av 2017. Alta havn er i god dialog med Kystverket om denne saken.

## **1.8 Andre forhold**

### **Arbeidsmiljø og likestilling**

Alta Havn KF har ikke hatt skader eller ulykker for noen av sine ansatte i 2016. Sykefraværet var 2,2% (sykemelding og egenmelding). Det har ikke vært materielle skader utover normal slitasje.

I Alta havn er det tre ansatte og andelen menn er 100%. I styret er 2 av fem faste medlemmer kvinner, mens en av fem varamedlemmer er kvinne. Ved nyansettelser skal det vektlegges å oppnå best mulig kjønnsbalanse blant ansatte.

### Ytre Miljø

Alta Havn KF har ingen utslipp til det ytre miljø.

### Etikk og kontroll

Som del av det kommunale forvaltningsområdet legger Alta havn KF kommunens etiske retningslinjer til grunn for sin utøvelse av myndighet, og som etisk plattform for atferd og holdninger blant ansatte.

Alta havn har internkontroll bestående av rutiner for alle viktige operasjonelle og administrative forhold. En del av disse kontrollene er knyttet til elektroniske systemer, f.eks. økonomi, arkivsystem mv.

### Økonomi og administrasjon

Regnskapsfører for Alta havn KF er Ekstern Regnskap AS. Revisor er Vest-Finnmark kommunerevisjon IKS. Alta havn bruk regnskapssystemet Xledger. Xledger støtter kommunal regnskapsføring og krav gitt fra KOSTRA. I tillegg gir systemet en god innsynsløsning, rapportering og budsjettstøtte, og har funksjoner for elektronisk faktura behandling, og muligheter for håndtering av reiseregninger og timeføring.

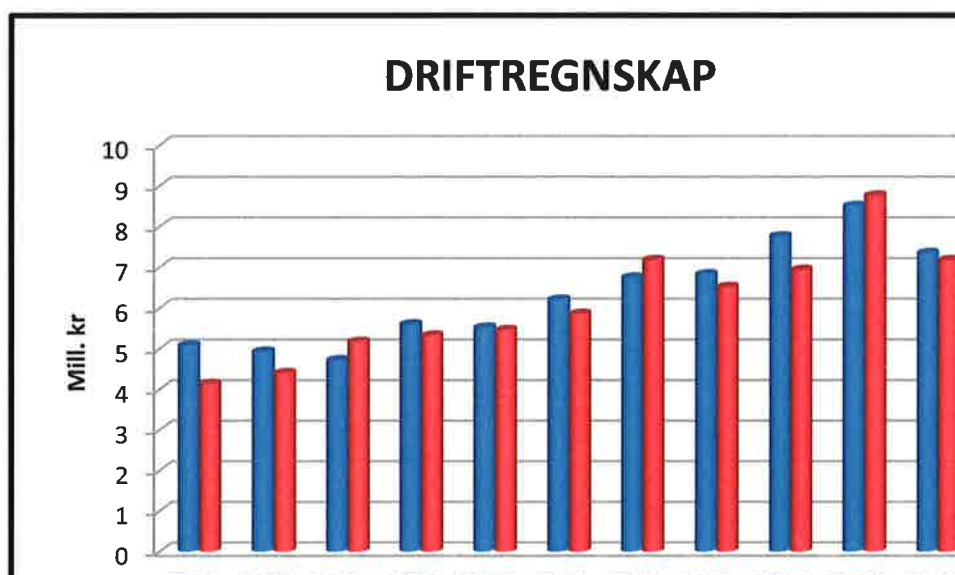
Alta havn har elektroniske systemer for drift og vedlikehold FDV ( Famac), post og arkivsystem (Public 360 online) og automatisk registrering av skip innen havneområdet (HarbourMaster).

## 1.9 Regnskap

Regnskapet for 2016 er ført etter kommunelovens prinsipper.

### Årets resultat:

Alta havn KF hadde driftsinntekter på kr. 7.356. 283,- og driftsutgifter på kr. 7.181.424,- i 2016. Netto driftsresultat etter finansinntekter/kostnader og motpost avskrivninger viser et mindreforbruk på kr 423.755,- .





**Fig. 2. Brutto driftsinntekter/utgifter 2006-2016**

**Vedlikehold og drift av kommunale kai- og marinaanlegg:**

Konto Navn	Regnskap pr 31.12.15
Sum TERMINALKAIA	46 365
D101 HURTIGBÅTKAIA	282 072
D105 MARINE-KAIA	131 942
D106 URNESBUKTA MARINA	88 136
D112 STOREKORSNES KAI	8 856
D114 STOREKORSNES MARINA	
D116 NYVOLL KAI	1 878
D117 NYVOLL FLYTEBRYGGE	
D120 KORSFJORD MARINA	14 383
D122 STORE LERRESFJORD KAI	15 602
D125 LILLE LERRESFJORD MARINA	
D126 ALTNESET KAI	
D128 KVALFJORD KAI	107 839
D 129 KVALFJORD FLYTEKAI	25 070
D130 KVALFJORD MARINA	33 800
D132 BIA FLYTEKAI	48 225
D133 POLLEN KAI	14 750
D 136 STORE BEKKARFJORD	13 451
Sum	832 369

**Tabell 5. Drift- og vedlikeholdskostnader av kommunale kai- og marinaanlegg. Kostnader til forsikring og lån er ikke tatt med i tabell 5.**

**Investeringsprosjekter**

Navn	Regnskap pr 31.12.15
FORLENGELSE AV HURTIGBÅTKAIA	4 854 481
SKISSEPROSJEKT CRUISE- OG FLERBRUKSKAI	709 763
Sum	5 564 244

**Tabell 6. Investeringskostnader i infrastruktur og kommunale kaianlegg.**

## 2.0 Styrets oppsummering:

Styret har i 2016 avholdt 5 styremøter og behandlet 36 saker. Styret har som målsetning å videreutvikle havnevesenet til en effektiv og moderne bedrift som skal yte service til brukere av Alta Havn. Sentralt i utviklingen har vært gjennomføring av tiltak i Havneplanen.

Havnestyret er tilfreds med fremdriften i arbeidet med ny cruise- og flerbrukskai. Forprosjektet ble avsluttet høsten 2016, og Alta kommune har kjøpt den gamle Essotomta til bruk for en fremtidig utbygging av Marinekaia. Kommunestyret har gitt sin tilslutning til videre arbeid med ny cruise- og flerbrukskai.

De nye hurtigbåtrutene til fylkeskommunen trådte i kraft fra om med 1. januar 2016. Ved Hurtigbåtkaia i Bukta er det inntil 7 daglige anløp av hurtigbåt inkludert persontransporten til Sibelcos anlegg på Stjernøya. Flere og nyere båter setter krav til mer kaiplass, strøm og vannforsyning, samt sikringstiltak og mer parkering. Totalt er det investert rundt 5.5 mill. kroner i tilrettelegging og forlengelse av Hurtigbåtkaia i 2016.

I 2016 har aktiviteten i havna vært preget av oppstarten av nye hurtigbåtruter. I tillegg til selve båtrutene som trafikkerer i Alta kommune, har det vært en del diskusjon knyttet til bygging av nye kombibåtkaier og fergeleie. Alta havn har forsøkt å bidra til gode løsninger både for Årøya, Altneset og Korsfjorden. Viktigst av alt har vært planleggingen av midlertidig kombibåtkaia i Bukta. Det forventes en ferdigstilling av denne i løpet av våren/sommeren 2017.

Totalt for Alta havn er det en nedgang i antall cruiseskip, men en svak økning i gods- og partilaster i 2016. Særlig har det vært økt etterspørsel for ro-ro operasjoner. Ved kaianleggene i distriktene er det høy aktivitet fra båter knyttet til oppdrett, fiske og persontransport. Registreringer via AIS viser at omtrent halvparten av alle anløp i kommunens sjøområder skjer ved kaier i distrikts Alta.

Regnskapsmessig hadde Alta havn KF et mindreforbruk på kr. 412.231,-. På drift. På investeringssiden hadde man derimot et mer forbruk på kr. 189.576,-. Årsaken til merforbruket kan forklares gjennom et lavere tilskudd enn budsjettert.

I tillegg til fortsatt utvikling av havnetjenestene vil styret i 2017 ha fokus på arbeidet med ny cruise- og flerbrukskai, og utvidelse av Urnesbukta marina.

Alta, 23.03. 2017



Lars Hapalahti  
Styreleder



Odd Eilert Persen  
Styremedlem



Anita H. Pedersen  
Styremedlem



Henriette B. Eilertsen  
Styremedlem



Ketil Iki  
Ansattes repr.



Hans Roar Christiansen  
Havnesjef